

Tahun Anggaran 2022



DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN
PROVINSI JAWA TENGAH
JL. MADUKORO BLOK AA-BB SEMARANG



LAPORAN KEUANGAN

PERTANGGUNGJAWABAN
PELAKSANAAN APBD PROV. JATENG





**LAPORAN PERTANGGUNGJAWABAN
PELAKSANAAN APBD DINAS PERUMAHAN
RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
PROVINSI JAWA TENGAH
TAHUN ANGGARAN 2022**

PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
NERACA KOMPARATIF
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
 Per 31 Desember 2022

(Dalam Ribu)

NO	URAIAN	RKPD	2021	2022
1	ASET			
2	ASET LANCAR			
3	Kas dan Setara Kas		-	-
4	Kas di Kas Daerah		-	-
5	Kas di Bendahara Penerimaan		-	-
6	Kas di Bendahara Pengeluaran		-	-
7	Kas di BLUD		-	-
8	Kas Dana BOS		-	-
9	Kas Dana Kapitasi pada FKTP		-	-
10	Kas Lainnya		-	-
11	Setara Kas		-	-
12	Kas Dana Desa		-	-
13	Investasi Jangka Pendek		-	-
14	Investasi dalam Saham		-	-
15	Investasi dalam Cipta-cipta		-	-
16	Investasi dalam SUN		-	-
17	Investasi dalam SBI		-	-
18	Investasi dalam SPN		-	-
19	Investasi Jangka Pendek BLUD		-	-
20	Piutang Pajak Daerah		-	-
21	Piutang Pajak Kendaraan Bermotor (PKB)		-	-
22	Piutang Bea Balik Nama Kendaraan Bermotor		-	-
23	Piutang Pajak Bahan Bakar Kendaraan Bermotor (PBBKB)		-	-
24	Piutang Pajak Air Permukaan		-	-
25	Piutang Pajak Rokok		-	-
26	Piutang Pajak Hotel		-	-
27	Piutang Pajak Restoran		-	-
28	Piutang Pajak Hiburan		-	-
29	Piutang Pajak Reklame		-	-
30	Piutang Pajak Penerangan Jalan		-	-
31	Piutang Pajak Parkir		-	-
32	Piutang Pajak Air Tanah		-	-
33	Piutang Pajak Sengkang Sarung Wadai		-	-
34	Piutang Pajak Mineral Sektor Logam dan Batuan		-	-
35	Piutang Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBBP2)		-	-
36	Piutang Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)		-	-
37	Piutang Retribusi Daerah		-	-
38	Piutang Retribusi Jasa Umum		-	-
39	Piutang Retribusi Jasa Usaha		-	-
40	Piutang Retribusi Pemakaian Tertentu		-	-
41	Piutang Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan		-	-
42	Piutang Bagian Untuk yang Dibagikan kepada Pemerintah Daerah (Dividen)		-	-
43	Piutang Bagian Laba yang Dibagikan kepada Pemerintah Daerah (Dividen)		-	-
44	Piutang Bagian Laba yang Dibagikan kepada Pemerintah Daerah (Dividen)		-	-
45	Piutang Lain-lain PAD yang Sah		-	-
46	Piutang Hasil Pengusaha BMD yang Tidak Dipisahkan		-	-
47	Piutang Hasil Selisih Nilai Tukar Menukar BMD yang Tidak Dipisahkan		-	-
48	Piutang Hasil Pemasokan BMD yang Tidak Dipisahkan		-	-
49	Piutang Hasil Kerja Sama Daerah		-	-
50	Piutang Jasa Giro		-	-
51	Piutang Hasil Pengelolaan Dana Bergulir		-	-
52	Piutang Pendapatan Bangsa		-	-
53	Piutang Penanaman atau Tututan Ganti Rugi Rugi Keuangan Daerah		-	-
54	Piutang Penanaman Kamisi, Potongan, atau Bonus Lain		-	-
55	Piutang Penanaman Keuntungan dari Selisih Nilai Tukar Rupiah Terhadap Mata Uang Asing		-	-
56	Piutang Pendapatan Denda atas Kewajiban Pelaksanaan Pekerjaan		-	-
57	Piutang Pendapatan Denda Pajak Daerah		-	-
58	Piutang Pendapatan Denda Retribusi Daerah		-	-
59	Piutang Pendapatan Hasil Eksekusi atas Jaminan		-	-
60	Piutang Pendapatan dari Pengembalian		-	-
61	Piutang Pendapatan BLUD		-	-
62	Piutang Pendapatan Denda Pemasokan BMD yang Tidak Dipisahkan		-	-
63	Piutang Pendapatan Dana Kapitasi Jaminan Kesehatan Nasional (JKN) pada Fasilitas Kesehatan Tingkat Pertama (FKTP)		-	-
64	Piutang Pendapatan Hasil Pengelolaan Dana Bergulir		-	-
65	Piutang Pendapatan Berdasarkan Putusan Pengadilan (Interdict)		-	-
66	Piutang Pendapatan Denda atas Pelanggaran Peraturan Daerah		-	-
67	Piutang Pendapatan Zakat, Infaq, Shadaqah, dan Wakaf		-	-
68	Piutang Transfer Pemerintah Pusat		-	-
69	Piutang Dana Perimbangan		-	-
70	Piutang Dana Insentif Daerah (DID)		-	-
71	Piutang Dana Cipta-cipta Khusus dan Tambahan Infrastruktur		-	-

NO	URAIAN	REFF	2022	2021
72	Pinang Dana Keterserutan		-	-
73	Pinang Dana Desa		-	-
74	Pinang Transfer Antar Daerah		-	-
75	Pinang Bagi Hasil		-	-
76	Pinang Bantuan Keuangan		-	-
77	Pinang Lainnya		-	-
78	Bagian Lancar Tagihan Jangka Panjang		-	-
79	Bagian Lancar Tagihan Pinjaman Jangka Panjang		-	-
80	Bagian Lancar Tagihan Pinjaman Angsuran		-	-
81	Bagian Lancar Tuntutan Ganti Rugi/daerah		-	-
82	Lang Muka		-	-
83	Penghasilan Pinang		-	-
84	Penghasilan Pinang Pendapatan		-	-
85	Penghasilan Pinang Lainnya		-	-
86	Beban Dibayar Dimuka		94.901.172,95	99.822.372,06
87	Beban Dibayar Dimuka		94.901.172,95	99.822.372,06
88	Beban Dibayar Dimuka-Sewa		-	-
89	Persediaan		1.254.058,80	778.500,00
90	Barang Pakai Hobis		1.254.058,80	778.500,00
91	Barang Tak Habis Pakai		-	-
92	Barang Bekas Dipakai		-	-
93	JUMLAH ASET LANCAR		96.215.025,95	100.598.872,06
94				
95	INVESTASI JANGKA PANJANG			
96	Investasi Jangka Panjang Non Permanen			
97	Investasi kepada Badan Usaha Milik Negara		-	-
98	Investasi kepada Badan Usaha Milik Daerah		-	-
99	Investasi dalam Obligasi		-	-
100	Investasi dalam Proyek Pembangunan		-	-
101	Dana Bergulir		-	-
102	Investasi Jangka Panjang Permanen			
103	Pengertian Modal		-	-
104	Investasi Pemberian Pinjaman Daerah		-	-
105	JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG		-	-
106				
107	ASET TETAP			
108	Tanah		17.413.941.740,00	17.413.941.740,00
109	Tanah		17.413.941.740,00	17.413.941.740,00
110	Peralatan dan Mesin		10.948.587.587,80	10.091.804.117,00
111	Alat Beca		575.880.000,00	526.288.000,00
112	Alat Angkutan		4.154.470.720,00	4.156.618.720,00
113	Alat Berjalan dan Alat Ukur		-	-
114	Alat Pertanian		-	-
115	Alat Kantor dan Ransel Tempa		3.302.385.662,80	3.128.866.512,00
116	Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar		672.594.486,80	600.258.486,00
117	Alat Kedokteran dan Kesehatan		-	-
118	Alat Laboratorium		-	-
119	Alat Pemasokan		-	-
120	Komputer		2.043.312.709,80	1.571.857.480,00
121	Alat Ekspansi		-	-
122	Alat Pengobatan		-	-
123	Alat Produksi, Pengolahan, dan Pemurnian		-	-
124	Alat Bantu Ekspansi		-	-
125	Alat Kalkulasi Kertas		-	-
126	Alat Peraga		99.825.000,00	99.825.000,00
127	Peralatan Proses/Produksi		-	-
128	Rambu-rambu		-	-
129	Peralatan Olahraga		10.100.000,00	10.100.000,00
130	Gedung dan Bangunan		10.620.119.000,00	10.620.119.000,00
131	Bangunan Gedung		10.620.119.000,00	10.620.119.000,00
132	Monumen		-	-
133	Bangunan Menara		-	-
134	Tugu Titi Kontrol/Pati		-	-
135	Jalan, Irigasi, dan Jaringan			
136	Jalan dan Jembatan		-	-
137	Bangunan Air		-	-
138	Imbasasi		-	-
139	Jaringan		-	-
140	Aset Tetap Lainnya		148.375.400,00	147.218.400,00
141	Bahan Perpetokasin		148.375.400,00	147.218.400,00
142	Barang Berwujud Kesenian/Kebudayaan/ Olahraga		170.000,00	170.000,00
143	Hewan		-	-
144	Benda Perakian		-	-
145	Tanaman		-	-
146	Barang Koleksi dan Benda		-	-
147	Aset Tetap dalam Renovasi		-	-
148	Konstruksi dalam Pengerjaan		748.585.400,00	748.585.400,00
149	Konstruksi dalam Pengerjaan		748.585.400,00	748.585.400,00
150	Konstruksi dalam Pengerjaan Tanah		-	-
151	Konstruksi dalam Pengerjaan Peralatan dan Mesin		-	-
152	Konstruksi dalam Pengerjaan Gedung dan Bangunan		-	-
153	Konstruksi dalam Pengerjaan Jalan, Jaringan, dan Irigasi		-	-
154	Konstruksi dalam Pengerjaan Aset Tetap Lainnya		-	-
155	Akumulasi Penyusutan		(12.577.340.049,80)	(12.199.434.818,04)
156	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin		(9.550.595.398,46)	(9.584.518.434,44)
157	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan		(3.026.745.480,57)	(3.114.915.534,20)
158	Akumulasi Penyusutan Jalan, Jaringan, dan Irigasi		-	-
159	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya		-	-
160	JUMLAH ASET TETAP		27.864.126.317,97	26.823.925.770,36
161				
162	DANA CADANGAN			
163	Dana Cadangan		-	-
164	Dana Cadangan		-	-
165	JUMLAH DANA CADANGAN		-	-

NO	URAIAN	REF.	2022	2021
165				
166	ASET LAINNYA			
167	Tagihan Jangka Panjang	-	-	-
168	Tagihan Perputar Angpauan	-	-	-
169	Turutan Garis Keuangan Daerah	-	-	-
170	Kemudahan dengan Pihak Ketiga	-	-	-
171	Kemudahan dengan Pihak Ketiga	-	-	-
172	Aset Tak Berwujud	677.122.600,00	579.397.600,00	
173	Aset Tak Berwujud	677.122.600,00	579.397.600,00	
174	Aset Lain-lain	-	-	-
175	Aset Lain-Lain	-	-	-
176	Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud	(341.955.676,87)	(231.474.840,00)	
177	Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud	(341.955.676,87)	(231.474.840,00)	
178	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	-	-	-
179	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	-	-	-
180	JUMLAH ASET LAINNYA	335.166.923,13	348.912.760,00	
181				
182	JUMLAH ASET	27.435.809.079,25	27.270.537.470,42	
183				
184				
185	KEWAJIBAN			
186	KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
187	Utang Perhitungan Pihak Ketiga	-	-	-
188	Utang Tagihan	-	-	-
189	Utang Turun Jaminan Kesehatan	-	-	-
190	Utang Turun Jaminan Kecelakaan Kerja	-	-	-
191	Utang Turun Jaminan Kematian	-	-	-
192	Utang PPh Pusat	-	-	-
193	Utang PPh Pusat	-	-	-
194	Utang Tagihan	-	-	-
195	Utang Turun Wajib Pegawai	-	-	-
196	Utang Pihak Ketiga Lainnya	-	-	-
197	Utang Bunga	-	-	-
198	Utang Bunga kepada Pemerintah Pusat	-	-	-
199	Utang Bunga kepada Pemerintah Daerah Lain	-	-	-
200	Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)	-	-	-
201	Utang Bunga kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank	-	-	-
202	Utang Bunga kepada Masyarakat	-	-	-
203	Utang Bunga melalui BLUD	-	-	-
204	Utang Pinjaman Jangka Pendek	-	-	-
205	Utang Pinjaman dari Pemerintah Daerah	-	-	-
206	Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bank (LKB)	-	-	-
207	Utang Pinjaman dari Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)	-	-	-
208	Utang Pinjaman BLUD	-	-	-
209	Bagian Lancar Utang Jangka Panjang	-	-	-
210	Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Pemerintah Pusat	-	-	-
211	Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)	-	-	-
212	Bagian Lancar Utang Jangka Panjang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank	-	-	-
213	Bagian Lancar Utang Jangka Panjang dari Masyarakat	-	-	-
214	Bagian Lancar Utang Jangka Pendek melalui BLUD	-	-	-
215	Pendapatan Dibayar Dimuka	-	-	-
216	Saluran Kasabahan Pembayaran dari Pihak III	-	-	-
217	Utang Muka Penjualan Produk Pemda dan Pihak III	-	-	-
218	Utang Muka Lelang Penjualan Aset Daerah	-	-	-
219	Pendapatan Ditangguhkan Dimuka-Biaya Sewa	-	-	-
220	Utang Belanja	-	-	-
221	Utang Belanja Pegawai	-	-	-
222	Utang Belanja Barang dan Jasa	-	-	-
223	Utang Belanja Bunga	-	-	-
224	Utang Belanja Subsidi	-	-	-
225	Utang Belanja Hasil	-	-	-
226	Utang Belanja Modal Tanah	-	-	-
227	Utang Belanja Modal Perawatan dan Mesin	-	-	-
228	Utang Belanja Modal Gedung dan Bangunan	-	-	-
229	Utang Belanja Modal Jalan, Jembatan, dan Hidro	-	-	-
230	Utang Belanja Aset Tetap Lainnya	-	-	-
231	Utang Belanja Tidak Terbaca	-	-	-
232	Utang Belanja Bagi Hasil	-	-	-
233	Utang Belanja Bantuan Keuangan	-	-	-
234	Utang Belanja Modal Aset Lainnya-Aset Tidak Berwujud	-	-	-
235	Utang Belanja Modal Aset Lainnya-BLUD	-	-	-
236	Utang Jangka Pendek Lainnya	-	-	-
237	Utang Kelebihan Pembayaran PAD	-	-	-
238	Utang Kelebihan Pembayaran Transfer	-	-	-
239	Utang Kelebihan Pembayaran Lain-Lain Pendapatan Daerah yang Sah	-	-	-
240	JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	-	-	-
241				
242	KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
243	Utang kepada Pemerintah Pusat	-	-	-
244	Utang atas Penerimaan Pinjaman Dalam Negeri	-	-	-
245	Utang atas Penerimaan Pinjaman Luar Negeri	-	-	-
246	Sumber Lainnya sesuai Ketentuan Peraturan Perundang-Undangan	-	-	-
247	Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)	-	-	-
248	Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)-BUMN	-	-	-
249	Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)-BUMD	-	-	-
250	Utang kepada Lembaga Keuangan Bank (LKB)-Swasta	-	-	-
251	Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)	-	-	-
252	Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)-BUMN	-	-	-
253	Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)-BUMD	-	-	-
254	Utang kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)-Swasta	-	-	-
255	Utang kepada Masyarakat	-	-	-
256	Obligasi	-	-	-
257	JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG	-	-	-
258				

NO	URAIAN	REF.	2022	2021
259	JUMLAH KEWAJIBAN		-	-
260				
261	EKUITAS			
262	EKUITAS		(36.579.747.438,75)	(3.538.282.879,98)
263	Ekuitas		27.279.537.410,42	27.529.579.987,05
264	Surplus/Defisit L.O.		143.856.294.041,17	(31.060.863.077,40)
265	Ekuitas SAL		-	-
266	Estimasi Pendapatan		-	-
267	Estimasi Penentuan Pembelian		-	-
268	Aproposisi Belanja		-	-
269	Aproposisi Pengeluaran Pembayaran		-	-
270	Estimasi Pembelian SAL		-	-
271	Surplus/Defisit RA		-	-
272	Ekuitas untuk Dikonsolidasikan		44.015.856.501,80	30.888.824.480,00
273	RK PPKD		44.015.856.501,80	30.888.824.480,00
274	JUMLAH EKUITAS		27.435.909.079,25	27.279.537.410,42
275				
276	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS DANA		27.435.909.079,25	27.279.537.410,42

Uraian Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan.

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN
PROVINSI JAWA TENGAH



Dr. ARIEF DJATMIKO, MA
NIP. 19660801 199603 1 004